

## Offerte keuzelijst : Ruwbouw opties

Datum lijst : 31 maart 2021

Bouwnummer :

---

Project	Vijfsluizen fase A, Hofwoningen
Projectnummer	G.104823
Type	Hof

---

**Naam**

**Adres**

**Postcode**

**Woonplaats**

**Telefoon**

**E-mail adres:**

**Sluitingsdatum : 29 oktober 2021**

De door u in deze lijst aangebrachte wijzigingen, doorhalingen en/of aanvullingen zullen niet worden verwerkt. De lijst kan niet in behandeling worden genomen indien deze onvolledig en/of onjuist is ingevuld.

NB: Graag ontvangen wij alle pagina's retour, ook als u (op een pagina) niets heeft aangekruist.

Met uw ondertekening en retourzending geeft u hierbij opdracht voor de uitvoering van de door u gekozen woonwensen.

Datum:

\_\_\_\_\_

Handtekening:

\_\_\_\_\_

**Alle prijzen zijn inclusief 21 % BTW.**

Keuzelijst Ruwbouw opties  
Project: Vijfsluizen fase A, Hofwoningen  
Naam:

Datum lijst: 31 maart 2021  
Bouwnummer :

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Keuze	Aantal
------	--------------	-----------------	-------	--------

## Bouwkundig

### Ruwbouw

<b>B01-2050</b> <b>00</b>	<b>Buitenkraan in de voorgevel</b> Het leveren en monteren van een vorstvrije buitenkraan met slangwartel 1/2" en losse sleutel. De kraan wordt geplaatst op de voorgevel nabij de voordeur en wordt aangesloten op de koudwaterinstallatie. De kraan hoeft in de winterperiode niet afgesloten / afgetapt te worden. Wel moet een eventueel aangesloten tuinslang afgekoppeld worden.	€ 725,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>B01-2399</b> <b>99</b>	<b>Extra aardlekschakelaar (als er meer dan 12 groepen ontstaan)</b> De meterkast is standaard voorzien van drie aardlekschakelaars, waarop maximaal 12 elektragroepen kunnen worden aangesloten. Indien, nadat het totale meerwerk geheel inzichtelijk is, blijkt dat er meer dan 12 elektragroepen benodigd zijn, is er een extra aardlekschakelaar met de voorbereiding van 4 groepen in de meterkast nodig.	€ 250,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>B01-3114</b> <b>01</b>	<b>Verplaatsen wandcloset in de badkamer naar de voorzijde van de leidingkoker (alleen i.c.m. casco badkamer)</b> *** Alleen in combinatie met de optie casco badkamer***  De volgende werkzaamheden worden uitgevoerd: - De riolering (afvoer) wordt afgedopt op de leidingschacht; - Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor het wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 440 mm. t.o.v. de bovenkant dekvloer (uitgaande van 10 mm tegelvloer); - Het inbouwreservoir wordt IN de leidingschacht geplaatst; - De wandclosetcombinatie (sanitair) komt te vervallen; - De aansluitingen voor het wandcloset worden afgedopt op de leidingschacht aangebracht; - Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan.  Let op: Deze optie kunt u kiezen voor de standaard en de vergrote badkamer EN ALLEEN in combinatie met de keuze voor de casco uitvoering van de badkamer. Indien u opdracht geeft voor deze optie in combinatie met de opdracht voor casco badkamer, dan maakt deze opdracht onderdeel uit van de Aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK garantie- en waarborgregeling die u ter ondertekening van ons zult ontvangen. Na ontvangst van deze	€ 525,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Paraaf \* \_\_\_\_\_

Keuzelijst Ruwbouw opties  
Project: Vijfsluizen fase A, Hofwoningen  
Naam:

Datum lijst: 31 maart 2021  
Bouwnummer :

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Keuze	Aantal
	Aanvullende overeenkomst wordt de opdracht in behandeling genomen. Mocht u niet voor een casco badkamer kiezen, maar u wilt wel het wandcloset verplaatsen, dan kunt u dit bij uw bezoek aan de sanitairshowroom kenbaar maken, zij maken een maatwerk offerte voor u.			
<b>B01-3114 02</b>	<b>Afgedopte badaansluiting in de badkamer in combinatie met het verplaatsen van de wandclosetaansluiting (alleen i.c.m. casco badkamer)</b>  *** Alleen in combinatie met de opdracht voor de optie "casco badkamer" of "casco vergrote badkamer" ***  Wanneer u kiest voor deze optie worden de volgende werkzaamheden uitgevoerd: 1) Uitgangspunt is dat na oplevering de wandclosetcombinatie op de voorzijde van de leidingschacht wordt gemonteerd. - De riolering (afvoer) wordt afgedopt op de leidingschacht; - Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor het wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 440 mm. t.o.v. de bovenkant dekvloer (uitgaande van 10 mm tegelvloer); - Het inbouwreservoir wordt IN de leidingschacht geplaatst; - De wandclosetcombinatie en de bedieningsplaat komen te vervallen; - De aansluitingen voor het wandcloset worden afgedopt op de leidingschacht aangebracht;  2) Uitgangspunt is dat na oplevering een ligbad wordt geplaatst met de afmeting van circa 800x1800mm. - De afvoerleiding wordt afgedopt boven de vloer aangebracht nabij de woningscheidende wand; - De warm- en koudwaterleidingen worden IN OPBOUW over de wand en onder het bad versleept en omhoog gebracht in een inkassing achter de badrand; - De aansluitingen voor de badkraan worden als inbouw afgewerkt en voorzien van stopkraantjes; - Voor positie en hoogte van de badmengkraan verwijzen wij naar de nultekening van de badkamer; - Levering+montage vloerverwarming volgens legplan m.u.v. een strook van ca. 850x1800mm. aan de voorgevel.  LET OP: - Als de afwerking van de badkamer niet direct na oplevering wordt gestart dan adviseren wij u om 1x per maand de afgedopte waterleidingen door te spoelen; - De definitieve maatvoering van de posities van het leidingwerk kunt u ten tijde van de inmeetdag (kijkmiddag) opmeten; - Indien u opdracht geeft voor deze optie in combinatie met de opdracht voor casco badkamer, dan maakt deze opdracht onderdeel uit van de Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling "casco badkamer" die u ter ondertekening van ons zult ontvangen. Na ontvangst van deze Aanvullende overeenkomst wordt de	€ 1.250,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Paraaf \* \_\_\_\_\_

Keuzelijst Ruwbouw opties  
Project: Vijfsluizen fase A, Hofwoningen  
Naam:

Datum lijst: 31 maart 2021  
Bouwnummer :

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Keuze	Aantal
	opdracht in behandeling genomen.			
<b>B01-3115 01PRE</b>	<b>Vervallen sanitair en tegelwerk toiletruimte begane grond (wel cementdekvloer) op basis van Premium pakket</b>  Het casco opleveren van de toiletruimte door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen. De toiletruimte wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:  - Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is circa 440 mm. bovenkant dekvloer uitgaande van 10 mm. tegelvloer; - Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd, inclusief vervallen van de tegelprofielen; - Plafonds voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk); - Er wordt geen sanitair geleverd; - Inbouwreservoir, bedieningspaneel en de ombouw van het wandcloset vervalst; - Elektra afgemonteerd op de standaard posities; - Ventilatieventiel afgemonteerd op de standaard positie; - Afwerkvloer wordt wel aangebracht; - Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten; - Dorpel onder het binnendeurkozijn vervalst; - Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;  Extra informatie: - Deze optie is alleen mogelijk als u voor de toiletruimte geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom Raab Karcher. - Het casco opleveren van de toiletruimte is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de "Aanvullende overeenkomst inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling" u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen. - Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.  LET OP: deze optie is niet van toepassing bij woningen met een zij entree.	€ -850,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>B01-3115 12PRE</b>	<b>Vervallen sanitair en tegelwerk badkamer eerste verdieping (wel cementdekvloer behoudens douchehoek) o.b.v. Premium pakket</b>  *** Casco oplevering standaard badkamer ***  Het casco opleveren van de badkamer door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen. De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:	€ -2.600,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Paraaf \* \_\_\_\_\_

Keuzelijst Ruwbouw opties  
Project: Vijfsluizen fase A, Hofwoningen  
Naam:

Datum lijst: 31 maart 2021  
Bouwnummer :

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Keuze	Aantal
------	--------------	-----------------	-------	--------

- Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is 44 cm. bovenkant dekvloer (uitgaande van 1 cm. tegelvloer);
- Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd;
- De tegelprofielen (wand-en vloer) komen te vervallen;
- Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);
- Er wordt geen sanitair geleverd;
- Vervallen van het inbouwreservoir, bedieningsplaat (en de eventuele ombouw) van het wandcloset.

- Elektra afgemonteerd op de standaard posities;
- Ventilatieventiel(-en) afgemonteerd op de standaard positie;
- Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek;
- Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;
- Dorpel onder binnendeurkozijn vervalt;
- De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd;
- Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;
- Levering + montage elektrische radiator op standaard plaats;
- Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht;
- Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn;

Extra informatie:

- Deze optie is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom < Raab Karcher >.
- Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de "Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling" u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen.
- Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.

<b>B01-3115</b>	<b>Vervallen sanitair en tegelwerk vergrote badkamer</b>	€	<b>-2.750,00</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>16PRE</b>	<b>eerste verdieping (wel cementdekvloer behoudens douchehoek) (alleen i.c.m. PL0102) o.b.v. Premium pakket</b>				

\*\*\* Alleen i.c.m. de optie PL0102\*\*\*

Het casco opleveren van de vergrote badkamer door het geheel laten vervallen van het standaard sanitair en alle wand- en vloerafwerkingen. De badkamer wordt volgens onderstaande uitgangspunten opgeleverd:

Paraaf \* \_\_\_\_\_

Keuzelijst Ruwbouw opties  
Project: Vijfsluizen fase A, Hofwoningen  
Naam:

Datum lijst: 31 maart 2021  
Bouwnummer :

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Keuze	Aantal
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Installatie voorzieningen afgedopt op standaard plaats. Uitgangspunt afgedopt leidingwerk voor wandcloset is: hoogte wandcloset is 44 cm. bovenkant dekvloer (uitgaande van 1 cm. tegelvloer);</li><li>- Wanden worden zonder tegelwerk en spuitwerk opgeleverd;</li><li>- De tegelprofielen (wand-en vloer) komen te vervallen;</li><li>- Plafond voorzien van de standaard afwerking (spuitwerk);</li><li>- Er wordt geen sanitair geleverd;</li><li>- Vervallen van het inbouwreservoir, bedieningsplaat en de ombouw van het wandcloset.</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>- Elektra afgemonteerd op de standaard posities;</li><li>- Ventilatieventiel(-en) afgemonteerd op de standaard positie;</li><li>- Dekvloer wordt wel aangebracht behoudens in de douchehoek;</li><li>- Eventuele leidingschachten worden geheel gesloten;</li><li>- Dorpel onder binnendeurkozijn vervalt;</li><li>- De douchemuur (gedeelte aansluitend op de leidingschacht) blijft gehandhaafd;</li><li>- Levering + montage vloerverwarming volgens standaard legplan;</li><li>- Levering + montage elektrische radiator op standaard plaats;</li><li>- Er worden geen horizontale c.q. verticale kimbanden aangebracht;</li><li>- Geen nadere afwerking rondom gevelkozijn;</li></ul> <p>Extra informatie:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Deze optie is alleen mogelijk als u voor de badkamer geen gebruik maakt van een offerte via de projectshowroom &lt;Raab Karcher&gt;.</li><li>- Het casco opleveren van de badkamer is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantie conform de SWK-regeling. Bij de keuze voor deze optie wordt de "Aanvullende overeenkomst inzake de Gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling" u separaat toegezonden. Deze dient u voor akkoord getekend te retourneren, zonder uw akkoord kan deze optie niet in behandeling worden genomen.</li><li>- Zie voor meer informatie de Kopershandleiding.</li></ul>			
<b>B01-3610 01</b>	<b>Extra bedrade bedieningsschakelaar t.b.v. de mechanische ventilatie (in de badkamer)</b>  Het plaatsen van een bedrade bedieningsschakelaar in de badkamer. De schakelaar wordt op een vaste positie in de badkamer aangebracht. De schakelaar schakelt de M.V.-unit tijdelijk op de hoogstand, na 30 minuten gaat hij automatisch naar de laagste stand. Positie nabij de lichtschaakelaar.	€	<b>250,00</b>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

## Elektra

Paraaf \* \_\_\_\_\_



Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Keuze	Aantal
------	--------------	-----------------	-------	--------

**Ruwbouw**

<b>B01-GW01</b>	<b>Binnenklimaat sensor, extra binnenklimaat sensor in de onbenoemde ruimte</b>	€ 700,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-----------------	---	----------	--------------------------	--------------------------

In de verblijfsruimtes (woonkamer/keuken/slaapkamers) van uw huis zijn binnenklimaat sensors geplaatst. Deze sensors meten niet alleen de temperatuur in de ruimte, maar ook de relatieve luchtvochtigheid, de CO2-concentratie en de hoeveelheid aanwezige vluchtige organische stoffen. Iedere sensor laat daarmee zien hoe gezond het binnenklimaat is in de ruimte waar deze hangt. Het is daarmee mogelijk om per verblijfsruimte apart maatregelen te treffen, als de sensor aangeeft dat de luchtkwaliteit in de ruimte verslechtert. Denk bijvoorbeeld aan het openen van een raam of het verhogen van de ventilatie, als de CO2-concentratie te hoog wordt. Bent u in de toekomst van plan om een onbenoemde ruimte (zolder) te verbouwen naar een andere functie, dan bieden we u met deze module de mogelijkheid om alvast een binnenklimaat sensor in deze ruimte te laten plaatsen.

>> Sensors zijn vooral zinvol als er gedurende langere tijd mensen in een ruimte verblijven. Om die reden plaatst Heijmans geen sensoren in verkeersruimtes of sanitaire ruimtes.

<b>B01-GW02</b>	<b>Slimme schakelaar inclusief dimfunctie</b>	€ 300,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-----------------	---	----------	--------------------------	--------------------------

Op een door u gewenste positie wordt een slimme schakelaar gemonteerd op de positie van en in plaats van de standaard voorziene lichtschakelaar. Bediening zowel via de schakelaar als via de app mogelijk. De door u gekozen posities worden op tekening herkenbaar gemaakt door de codering SL[nr.] bij de schakelaar.

De lichtpunten in de woning kunnen slim gemaakt worden, waardoor u deze met de app kunt bedienen en kunt programmeren. Per lichtpunt wordt de schakelaar voorzien van intelligentie die gekoppeld is aan de centrale huiscomputer in de meterkast. Het slimme lichtpunt is voorzien van geïntegreerde dimfunctionaliteit.

N.B.: De slimme schakelaars zijn geschikt voor LED en spaarlampen, tot een maximaal vermogen van 150 Watt.  
 N.B.: Een slimme schakelaar kan niet gecombineerd worden met automatische verlichting (module GW03).  
 N.B.: Deze optie is alleen mogelijk i.c.m. optie GW02A of GW02X.

Posities van de slimme schakelaars:

- SL1 .....
- SL2 .....
- SL3 .....

Paraaf \* \_\_\_\_\_

Keuzelijst Ruwbouw opties  
Project: Vijfsluizen fase A, Hofwoningen  
Naam:

Datum lijst: 31 maart 2021  
Bouwnummer :

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Keuze	Aantal
------	--------------	-----------------	-------	--------

<b>B01-GW0 2A</b>	<b>Aanpassen schakelmateriaal; drukschakelaars i.p.v. wipschakelaars in gehele woning</b>	€ 450,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-----------------------	---	----------	--------------------------	--------------------------

Uw huis wordt standaard voorzien van zogenaamde wipschakelaars. Een druk op de ene kant betekent 'aan', een druk op de andere kant betekent 'uit'. De schakelaar blijft na het indrukken staan in de stand die u kiest. Dit type schakelaar is niet geschikt om de lichtpunten slim te maken.

De optie GW02: Slimme schakelaar werkt alleen met schakelaars die aan één kant bediend worden en altijd terugkeren naar de originele stand; de zogenaamde tipschakelaars. Een tipschakelaar bedient u altijd aan de onderzijde. De schakelaar keert na het bedienen direct terug in de originele stand.

Met deze optiemodule worden alle schakelaars in uw huis uitgevoerd als tipschakelaars, zodat u overal in huis hetzelfde type schakelaar heeft als u kiest voor slimme schakelaars.

>> Module GW02A kiest u éénmaal, als u één- of meermalen optie GW02 kiest.

>> Kiest u voor optie GW02X, dan hoeft u optie GW02A niet te kiezen.

<b>B01-GW0 2X</b>	<b>Alle standaard Lichtpunten verblijfruimten in verblijfsruimten Slim</b>	€ 1.350,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-----------------------	--	------------	--------------------------	--------------------------

De lichtpunten in de verblijfsruimten (woonkamer/ keuken 3x, slaapkamers 3x, 2x lichtpunt voor- en achtergevel) worden slim gemaakt, waardoor u deze met de app kunt bedienen en kunt programmeren. Aanvullend worden de lichtpunten aan de voor- en achtergevel voorzien van slimme schakelaars. Per lichtpunt wordt de schakelaar voorzien van intelligentie die gekoppeld is aan de centrale huiscomputer in de meterkast. De slimme lichtpunten zijn voorzien van geïntegreerde dimfunctionaliteit.

>> Het is ook na de oplevering van uw huis nog mogelijk om slimme schakelaars toe te passen.

>> Optie GW02A is in deze optie geïntegreerd.

<b>B01-GW0 3</b>	<b>Automatische verlichting; bewegingsmelder i.p.v. lichtschaakelaar</b>	€ 350,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
----------------------	--	----------	--------------------------	--------------------------

In de door u gewenste ruimte(s) wordt een bewegingsmelder gemonteerd op de positie van en in plaats van de standaard voorziene lichtschaakelaar. De bewegingsmelder is lokaal instelbaar en is niet aangesloten op de centrale huiscomputer. Deze module kan per stuk worden gekozen in onderstaande ruimtes, graag aankruisen in welke ruimte u deze module wilt kiezen;

- Toilet
- Trapkast
- Installatieruimte

Paraaf \* \_\_\_\_\_



Keuzelijst Ruwbouw opties  
 Project: Vijfsluizen fase A, Hofwoningen  
 Naam:

Datum lijst: 31 maart 2021  
 Bouwnummer :

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Keuze	Aantal
	N.B.: Automatische verlichting kan niet gecombineerd worden met een slimme schakelaar (module GW02).			
<b>B01-GW04</b>	<b>Comfortbediening, bedieningspaneel 10 inch op vaste positie in woonkamer</b>	€ 2.650,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Met deze optiemodule kiest u voor bedieningsgemak door een touchscreen op een vaste positie. De comfortbediening wordt op een centrale plaats in de woonkamer geplaatst, nabij de deur naar de hal. Het bedieningspaneel wordt op 1,50 meter boven vloerpeil gemonteerd.			
<b>B01-GW05</b>	<b>Schakelbare wandcontactdoos</b>	€ 550,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Niet alleen de lichtpunten kunt u slim maken. Dit gemak kunt u ook doorvoeren naar wandcontactdozen in uw woning. Handig bijvoorbeeld als u de tv wilt inschakelen en meteen het juiste licht wilt creëren.			
	Op een door u gekozen positie wordt de bestaande wandcontactdoos middels een schakeldraad gekoppeld aan een nieuwe schakelaar. De schakelaar wordt geplaatst naast de dichtstbijzijnde, reeds bestaande schakelaar. De door u gekozen posities worden op tekening herkenbaar gemaakt door de codering x[nr.] bij de wandcontactdoos en de schakelaar.			
	N.B.: deze module kan per stuk worden gekozen. Posities van de schakelbare wandcontactdozen: <input type="checkbox"/> X1..... <input type="checkbox"/> X2..... <input type="checkbox"/> X3..... <input type="checkbox"/> X4..... <input type="checkbox"/> X5..... <input type="checkbox"/> X6.....			
<b>B01-GW06A</b>	<b>Vorbereiding zonweringsschakelaar rolluik/screen</b>	€ 250,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Er wordt een bedrade inbouwdoos voor een zonweringsschakelaar aangebracht naast de gevelopening waar u lokale bediening van uw rolluik of screen wenst. De bedrading wordt in de inbouwdoos afgewerkt met een kroonsteen. De inbouwdoos wordt op 105 cm boven peil aan de zijkant van de gevelopening aangebracht en afgewerkt met een blindplaat.			
	Er wordt vanuit de inbouwdoos voor de zonweringsschakelaar een leiding met een 4-aderige kabel gelegd naar de zijkant bovenin de gevelopening. De kabel eindigt in de dagkant van de gevelopening, onder de latei. De kabel wordt aan de buitenzijde afgewerkt met een STAK3-stekker, geschikt voor elektrische rolluiken / screens.			
	N.B.: Indien er al schakelaars naast de gevelopening aanwezig zijn, wordt de inbouwdoos ten behoeve van de zonweringsschakeling direct naast deze schakelaars aangebracht of hiermee gecombineerd.			

Paraaf \* \_\_\_\_\_

Keuzelijst Ruwbouw opties  
Project: Vijfsluizen fase A, Hofwoningen  
Naam:

Datum lijst: 31 maart 2021  
Bouwnummer :

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Keuze	Aantal
------	--------------	-----------------	-------	--------

<b>B01-GW0 6B</b>	<b>Vorbereiding zonweringschakelaar uitvalscher m; bedrade inbouwdoos tbv schakelaar incl. bedrading naar bovenzijde raamopening en STAK3-stekker</b>	€ 250,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-----------------------	---	----------	--------------------------	--------------------------

Er wordt een bedrade inbouwdoos voor een zonweringschakelaar aangebracht naast de gevelopening waar u lokale bediening van uw uitvalscher  
m wenst. De bedrading wordt in de inbouwdoos afgewerkt met een kroonsteen. De inbouwdoos wordt op 105 cm boven peil aan de zijkant van de gevelopening aangebracht en afgewerkt met een blindplaat.

Er wordt vanuit de inbouwdoos voor de zonweringschakelaar een leiding met een 4-aderige kabel gelegd naar de zijkant van de gevelopening. De kabel eindigt buiten aan de zijkant van de gevelopening, ca. 30 centimeter boven de gevelopening en 20 cm naast de zijkant van de gevelopening. De kabel wordt aan de buitenzijde afgewerkt met een STAK3-stekker, geschikt voor een elektrisch uitvalscher  
m.

N.B.: Indien er al schakelaars naast de gevelopening aanwezig zijn, wordt de inbouwdoos ten behoeve van de zonweringschakeling direct naast deze schakelaars aangebracht of hiermee gecombineerd. Deze optie is niet mogelijk ter plaatse van een uitbouw.

<b>B01-GW0 7</b>	<b>Slimme zonweringschakelaar</b>	€ 480,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
----------------------	-----------------------------------	----------	--------------------------	--------------------------

Er wordt een bedrade inbouwdoos voor een zonweringschakelaar aangebracht naast de gevelopening waar u lokale bediening van uw uitvalscher  
m wenst. De bedrading wordt in de inbouwdoos afgewerkt met een kroonsteen. De inbouwdoos wordt op 105 cm boven peil aan de zijkant van de gevelopening aangebracht en afgewerkt met een blindplaat.

Er wordt vanuit de inbouwdoos voor de zonweringschakelaar een leiding met een 4-aderige kabel gelegd naar de zijkant van de gevelopening. De kabel eindigt buiten aan de zijkant van de gevelopening, ca. 30 centimeter boven de gevelopening en 20 cm naast de zijkant van de gevelopening. De kabel wordt aan de buitenzijde afgewerkt met een STAK3-stekker, geschikt voor een elektrisch uitvalscher  
m.

N.B.: Indien er al schakelaars naast de gevelopening aanwezig zijn, wordt de inbouwdoos ten behoeve van de zonweringschakeling direct naast deze schakelaars aangebracht of hiermee gecombineerd. Deze optie is niet mogelijk ter plaatse van een uitbouw.

Paraaf \* \_\_\_\_\_

Keuzelijst Ruwbouw opties  
Project: Vijfsluizen fase A, Hofwoningen  
Naam:

Datum lijst: 31 maart 2021  
Bouwnummer :

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Keuze	Aantal
<b>B01-KV80 01</b>	<b>Aansluitpunten conform Keukenvariant 1 - rechte opstelling afgedopt opgeleverd</b>  U kiest voor keukencascovariant 1. - Dit is de standaard keukenopstelling zoals aangegeven op de verkooptekening. - De standaard keukenopstelling bestaat uit een keukenopstelling tegen de woningscheidendewand. - De afgedopte keukeninstallatie wordt uitgevoerd conform de 0-tekening van "keukenvariant 1" van Bruynzeel Keukens voor uw bouwnummer. - Het legplan van de vloerverwarming wordt standaard aangebracht op basis van de gestippelde keukenopstelplaats. - Wij maken u er op attent dat Bruynzeel Keukens een keukenaanbieding heeft op basis van deze keukenvariant. Zie de verkoopdocumentatie. - U kunt via het meerwerk elektra ook kiezen voor extra elektra aansluitpunten binnen de keukenruimte. - Voor verdere informatie verwijzen wij u naar de kopershandleiding.  Let op: Bij bepaalde begane grond opties kan de lengte van de keukenwand aan de halzijde korter zijn. Eventuele keuze voor het wijzigen van het voorgevelkozijn kan van invloed zijn op uw keukenontwerp. Neem de juiste informatie mee naar de keukenshowroom!	€ 0,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>B01-KV80 02</b>	<b>Aansluitpunten conform keukenvariant 2, koelkast en combi-oven aan de overzijde</b>  U kiest voor keukencascovariant 2. - Dit is de keukenopstelling zoals aangegeven op de 0 tekening van Bruynzeel keukens. - Deze opstelling bestaat uit een keukenopstelling tegen de woningscheidendewand en een deel tegen de wand van de hal voor de koelkast en de combi-oven. - De afgedopte keukeninstallatie wordt uitgevoerd conform de 0-tekening van "keukenvariant 2" van Bruynzeel Keukens voor uw bouwnummer. - Het legplan van de vloerverwarming wordt standaard aangebracht op basis van de gestippelde keukenopstelplaats. - Wij maken u er op attent dat Bruynzeel Keukens een keukenaanbieding heeft op basis van deze keukenvariant. Zie de verkoopdocumentatie. - U kunt via het meerwerk elektra ook kiezen voor extra elektra aansluitpunten binnen de keukenruimte. - Voor verdere informatie verwijzen wij u naar de kopershandleiding.  Let op: Bij bepaalde begane grond opties kan de lengte van de keukenwand aan de halzijde korter zijn. Eventuele keuze voor het wijzigen van het voorgevelkozijn kan van invloed zijn op uw keukenontwerp. Neem de juiste informatie mee naar de keukenshowroom!	€ 400,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>B01-KV80 03</b>	<b>Aansluitpunten conform Keukenvariant 3 - Hoekopstelling onder raam voorgevel (alleen mogelijk i.c.m. optie B01-VG5002 of B01-VG5003 )</b>	€ 1.000,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Paraaf \* \_\_\_\_\_

**Alle prijzen zijn inclusief 21 % BTW.**

Keuzelijst Ruwbouw opties  
Project: Vijfsluizen fase A, Hofwoningen  
Naam:

Datum lijst: 31 maart 2021  
Bouwnummer :

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Keuze	Aantal
	<p>*** Deze optie is allen mogelijk bij bwnrs 1,3 t/m 5, 7 t/m 10, 14 , 16,18 t/m 20, 22 tm 24, 26 tm 28 en 30 i.c.m. met optie B01-VG5002 of B01- VG5003 ***</p> <p>U kiest voor keukencascovariant 3.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- De standaard keukenopstelling bestaat uit een hoekopstelling naar de voorgevel.</li><li>- De afgedopte keukeninstallatie wordt uitgevoerd conform de 0-tekening van "keukenvariant_var 3" van Bruynzeel Keukens voor uw bouwnummer.</li><li>- Het legplan van de vloerverwarming wordt standaard aangebracht op basis van deze keukenvariant.</li><li>- Wij maken u er op attent dat Bruynzeel keukens een keukenaanbieding heeft gemaakt op deze keukenvariant. Zie hiervoor de verkoopdocumentatie.</li><li>- Voor verdere informatie verwijzen wij u naar de kopershandleiding.</li></ul> <p>Let op: Bij bepaalde begane grond opties kan de lengte van de keukenwand aan de halzijde korter zijn. Neem de juiste informatie mee naar de keukenshowroom! Als de voorgevel uitgevoerd wordt met een draai-/kiepraam, dan adviseren wij u om bij deze keukenopstelling rekening te houden met de positie van de kraan bij de spoelbak.</p>			
<b>B01-KV80 04</b>	<b>Aansluitpunten conform keukenvariant 4 - hoekopstelling gedraaid naar woonkamer</b>	€ 1.300,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<p>U kiest voor keukencascovariant 4.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- De aansluitpunten voor deze keukenopstelling bestaat uit aansluitpunten aan de woningscheidende wan met een hoekopstelling naar de woonkamer.</li><li>- De afgedopte keukeninstallatie wordt uitgevoerd conform de 0-tekening van "keukenvariant 4" van Bruynzeel Keukens voor uw bouwnummer.</li><li>- Het legplan van de vloerverwarming wordt standaard aangebracht op basis van deze keukenvariant.</li><li>- Wij maken u er op attent dat Bruynzeel keukens een keukenaanbieding heeft gemaakt op deze keukenvariant.</li><li>- Voor verdere informatie verwijzen wij u naar de kopershandleiding.</li></ul> <p>Let op: Bij bepaalde begane grond opties kan de lengte van de keukenwand aan de halzijde korter zijn. Neem de juiste informatie mee naar de keukenshowroom!</p>			
<b>B01-KV80 05</b>	<b>Aansluitpunten conform Keukenvariant 5 - rechte keukenopstelling met spoelbak aan overzijde</b>	€ 400,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<p>U kiest voor keukencascovariant 5.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- De keukenopstelling bestaat uit een parallelstelling deels tegen de woning scheidende wand (kooktoestel) en deels tegen de wand keuken/entree (spoelbak).</li><li>- De afgedopte keukeninstallatie wordt uitgevoerd conform de 0-tekening van "keukenvariant 5" van Bruynzeel Keukens voor</li></ul>			

Paraaf \* \_\_\_\_\_

**Alle prijzen zijn inclusief 21 % BTW.**

Keuzelijst Ruwbouw opties  
Project: Vijfsluizen fase A, Hofwoningen  
Naam:

Datum lijst: 31 maart 2021  
Bouwnummer :

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Keuze	Aantal
	<p>uw bouwnummer.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Het legplan van de vloerverwarming wordt standaard aangebracht op basis van deze keukenvariant.</li><li>- U kunt via het meerwerk elektra ook kiezen voor extra elektra aansluitpunten binnen de keukenruimte.</li><li>- Wij maken u er op attent dat Bruynzeel keukens een keukenaanbieding heeft gemaakt op deze keukenvariant, zie hiervoor de verkoopdocumentatie.</li><li>- Voor verdere informatie verwijzen wij u naar de kopershandleiding.</li></ul> <p>Let op: Bij bepaalde begane grond opties kan de lengte van de keukenwand aan de halzijde korter zijn. Neem de juiste informatie mee naar de keukenshowroom!</p>			
<b>B01-KV80 06</b>	<b>Aansluitpunten conform Keukenvariant 6 - parallelopstelling met gedeelte onder raam voorgevel (alleen mogelijk i.c.m. optie B01-VG5002 of B01-VG5003)</b>	€ 1.500,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<p>*** Deze optie is alleen mogelijk i.c.m. optie B01-VG5002 of B01-VG5003 voor de bwnrs 1, 3 t/m 5, 7 t/m 10, 12 t/m 14, 16,18 t/m 20, 22 t/m 24, 26 t/m 28 en 30***</p> <p>U kiest voor keukenvariant 6.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- De keukenopstelling bestaat uit een parallelopstelling deels tegen de woning scheidende wand (schiereiland), een deel onder het raam aan de voorgevel (spoelbak).</li><li>- De afgedopte keukeninstallatie wordt uitgevoerd conform de 0-tekening van "keukenvariant 6" van Bruynzeel Keukens voor uw bouwnummer.</li><li>- Het legplan van de vloerverwarming wordt standaard aangebracht op basis van deze keukenvariant.</li><li>- U kunt via het meerwerk elektra ook kiezen voor extra elektra aansluitpunten binnen de keukenruimte.</li><li>- Wij maken u er op attent dat Bruynzeel keukens een keukenaanbieding heeft gemaakt op deze keukenvariant, zie hiervoor de verkoopdocumentatie.</li><li>- Voor verdere informatie verwijzen wij u naar de kopershandleiding.</li></ul> <p>Let op: Bij bepaalde begane grond opties kan de lengte van de keukenwand aan de halzijde korter zijn. Neem de juiste informatie mee naar de keukenshowroom!</p>			
<b>B01-KV81 00</b>	<b>Standaard perilex aansluiting wijzigen naar een 3 fasen aansluiting.</b>	€ 115,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<p>*** Deze optie is mogelijk voor alle bouwnummers *** *** Deze optie is alleen van toepassing wanneer u geen keuken via Bruynzeel Keukens afneemt ***</p> <p>De standaard perilex aansluiting van de kookplaat aansluiting wijzigen naar een 3 fasen-aansluiting geschikt voor kooktoestellen met een vermogen boven 11kW. In de meterkast wordt de aardlekschakelaar uitgevoerd als een</p>			

Paraaf \* \_\_\_\_\_

**Alle prijzen zijn inclusief 21 % BTW.**

Keuzelijst Ruwbouw opties  
Project: Vijfsluizen fase A, Hofwoningen  
Naam:

Datum lijst: 31 maart 2021  
Bouwnummer :

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Keuze	Aantal
	<p>4-polige aardlekschakelaar. Het aantal groepen voor deze aansluiting blijft gelijk. U dient zelf zorg te dragen voor het snoer en/of stekker van het apparaat naar de wandcontactdoos. De perilexaansluiting kan ook worden gebruikt voor een fornuisaansluiting (oven i.c.m. kookplaat).</p> <p>Let op: Na controle van de gehele elektra installatie door de elektra installateur kan blijken dat er aanpassingen in de meterkast moeten plaatsvinden. De mogelijkheid bestaat dat de aansluitwaarde van de installatie de 3x25 Amp. overschrijdt. In dit geval zullen wij contact met u opnemen over de mogelijkheden die van toepassing zijn.</p>			
<b>B01-R.32 7</b>	<b>Extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast (opbouw)</b>  Een extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast. Het leidingwerk en de elektra doos worden in opbouw aangebracht. De hoogte van de elektradoos wordt in het werk bepaald door de installateur.	€ 165,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Paraaf \* \_\_\_\_\_

**Alle prijzen zijn inclusief 21 % BTW.**