

FASE D – HOUTSKELETBOUWWONINGEN – PRIJSLIJST

BNR.	TYPE WONING	SUBTYPE	KAP	WOONOPP. M² CA.	KAVELOPP. M² CA.	TUIN- LIGGING	GEKOZEN WOONWENSEN	V.O.N. PRIJS
501	Park – hoekwoning	Horizon berk	Zadeldak	81	91	West		VERKOCHT
502	Park – tussenwoning	Horizon berk	Zadeldak	81	77	West		VERKOCHT
503	Park – tussenwoning	Horizon berk	Zadeldak	81	77	West		VERKOCHT
504	Park – hoekwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	121	West	KAO.002 – KAO.003 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.007 – KAO.010 – KAO.011	VERKOCHT
505	Park – hoekwoning	Horizon iep	Zadeldak	120	127	Oost	KAO.002 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.008 – KAO.010 – KAO.011 – KAO.012	VERKOCHT
506	Park – tussenwoning	Horizon iep	Zadeldak	120	113	Oost	KAO.002 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.008 – KAO.010 – KAO.011 – KAO.012	€ 551.340,-
507	Park – tussenwoning	Horizon iep	Zadeldak	120	113	Oost	KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.008 – KAO.010 – KAO.013	€ 544.080,-
508	Park – tussenwoning	Horizon iep	Zadeldak	120	113	Oost	KAO.001 – KAO.002 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.008 – KAO.010 – KAO.011	€ 579.590,-
509	Park – hoekwoning	Horizon iep	Zadeldak	120	127	Oost	KAO.001 – KAO.002 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.008 – KAO.010 – KAO.011 – KAO.012	VERKOCHT
510	Park – hoekwoning	Horizon iep	Zadeldak	120	127	West		VERKOCHT
511	Park – tussenwoning	Horizon iep	Zadeldak	120	113	West	KAO.001 – KAO.002 – KAO.003 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.008 – KAO.010 – KAO.011 – KAO.012	€ 580.740,-
512	Park – tussenwoning	Horizon iep	Zadeldak	120	113	West	KAO.001 – KAO.002 – KAO.003 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.008 – KAO.010 – KAO.011 – KAO.012	€ 580.740,-
513	Park – tussenwoning	Horizon iep	Zadeldak	120	113	West	KAO.001 – KAO.002 – KAO.003 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.008 – KAO.010 – KAO.011 – KAO.012	VERKOCHT
514	Park – hoekwoning	Horizon iep	Zadeldak	120	127	West	KAO.001 – KAO.002 – KAO.003 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.008 – KAO.010 – KAO.011 – KAO.012	VERKOCHT
515	Park – hoekwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	121	Oost	KAO.002 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.007 – KAO.010 – KAO.011	€ 533.990,-
516	Park – tussenwoning	Horizon berk	Zadeldak	81	77	Oost	KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.007 – KAO.010 – KAO.011	VERKOCHT
517	Park – tussenwoning	Horizon berk	Zadeldak	81	77	Oost	KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.007 – KAO.010 – KAO.011	VERKOCHT
518	Park – hoekwoning	Horizon berk	Zadeldak	81	91	Oost		VERKOCHT

BNR.	TYPE WONING	SUBTYPE	KAP	WOONOPP. M² CA.	KAVELOPP. M² CA.	TUIN- LIGGING	GEKOZEN WOONWENSEN	V.O.N. PRIJS
519	Park - hoekwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Zuid/west		VERKOCHT
520	Park - tussenwoning	Horizon berk	Zadeldak	81	81	Zuid/west		VERKOCHT
521	Park - tussenwoning	Horizon berk	Zadeldak	81	81	Zuid/west		VERKOCHT
522	Park - hoekwoning	Horizon berk	Zadeldak	81	81	Zuid/west	KAO.002 - KAO.004 - KAO.005 - KAO.006 - KAO.007 - KAO.010 - KAO.011	VERKOCHT
523	Park - hoekwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Noord/oost	KAO.001 - KAO.002 - KAO.003 - KAO.004 - KAO.005 - KAO.006 - KAO.007 - KAO.010 - KAO.011	€ 552.640,-
524	Park - tussenwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Noord/oost		VERKOCHT
525	Park - tussenwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Noord/oost		VERKOCHT
526	Park - tussenwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Noord/oost	KAO.001 - KAO.002 - KAO.003 - KAO.004 - KAO.005 - KAO.006 - KAO.007 - KAO.010 - KAO.01	VERKOCHT
527	Park - tussenwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Noord/oost		VERKOCHT
528	Park - tussenwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Noord/oost		VERKOCHT
529	Park - tussenwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Noord/oost		VERKOCHT
530	Park - hoekwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Noord/oost		VERKOCHT
531	Park - hoekwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Zuid/west		VERKOCHT
532	Tussenwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Zuid/west	KAO.001 - KAO.002 - KAO.004 - KAO.005 - KAO.006 - KAO.007 - KAO.010 - KAO.011	€ 551.490,-
533	Tussenwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Zuid/west		VERKOCHT
534	Tussenwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Zuid/west	KAO.002 - KAO.004 - KAO.005 - KAO.006 - KAO.007 - KAO.010 - KAO.011	VERKOCHT
535	Tussenwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Zuid/west	KAO.002 - KAO.004 - KAO.005 - KAO.006 - KAO.007 - KAO.010 - KAO.011	€ 523.990,-
536	Tussenwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Zuid/west	KAO.002 - KAO.004 - KAO.005 - KAO.006 - KAO.007 - KAO.010 - KAO.011	€ 523.990,-
537	Tussenwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Zuid/west	KAO.002 - KAO.004 - KAO.005 - KAO.006 - KAO.007 - KAO.010 - KAO.011	€ 523.990,-
538	Hoekwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Zuid/west		VERKOCHT
539	Hoekwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Noord/oost	KAO.001 - KAO.003 - KAO.004 - KAO.005 - KAO.006 - KAO.008 - KAO.009 - KAO.010 - KAO.011 - KAO.013 - KAO.014 -KAO.015 - KAO.016	€ 565.265,-
540	Tussenwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Noord/oost		VERKOCHT
541	Tussenwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Noord/oost		VERKOCHT
542	Hoekwoning	Horizon esdoorn	Zadeldak	112	112	Noord/oost		VERKOCHT

BNR.	TYPE WONING	SUBTYPE	KAP	WOONOPP. M² CA.	KAVELOPP. M² CA.	TUIN- LIGGING	GEKOZEN WOONWENSEN	V.O.N. PRIJS
543	Tussenwoning	Horizon libel	Plat dak	114	133	Noordwest		VERKOCHT
544	Tussenwoning	Horizon libel	Plat dak	114	84	Noordwest	KAO.001 – KAO.002 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.007 – KAO.010	€ 551.635
545	Tussenwoning	Horizon libel	Plat dak	114	84	Noordwest	KAO.001 – KAO.002 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.007 – KAO.010	€ 551.635
546	Tussenwoning	Horizon libel	Plat dak	114	84	Noordwest	KAO.001 – KAO.002 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.007 – KAO.010	€ 551.635
547	Hoekwoning	Horizon libel	Plat dak	114	106	Noordwest	KAO.001 – KAO.002 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.007 – KAO.010	€ 561.635
548	Hoekwoning	Horizon libel	Plat dak	114	106	Noordwest	KAO.001 – KAO.002 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.007 – KAO.010	€ 561.635
549	Tussenwoning	Horizon libel	Plat dak	114	84	Noordwest	KAO.001 – KAO.002 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.007 – KAO.010	€ 551.635
550	Tussenwoning	Horizon libel	Plat dak	114	84	Noordwest	KAO.001 – KAO.002 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.007 – KAO.010	€ 551.635
551	Tussenwoning	Horizon libel	Plat dak	114	84	Noordwest	KAO.001 – KAO.002 – KAO.004 – KAO.005 – KAO.006 – KAO.007 – KAO.010	€ 551.635
552	Hoekwoning	Horizon libel	Plat dak	114	133	Noordwest		VERKOCHT

UITLEG OPTIES

KAO.001	Aanbouw aan de achterzijde woning, over de volledige breedte, lang 2,4 m
KAO.002	Achtergevel voorzien van openslaande deuren en één zijlicht
KAO.003	Dakraam in de achtergevel t.p.v. de onbenoemde ruimte i.p.v. standaard dr.
KAO.004	Buitenkraan op de achtergevel
KAO.005	1 stuks dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos in achtergevel
KAO.006	Lichtplan optie 2, spots in kleur wit
KAO.007	Basis keukenopstelling
KAO.008	Keukenopstelling optie 1 - hoek
KAO.009	Lichtplan optie 3, spots in kleur wit
KAO.010	Aansluitpunt quooker
KAO.011	1 stuks aansluitpunt UTP op positie 41
KAO.012	Bad
KAO.013	Achtergevel voorzien van dubbele deuren en 2 zijlichten
KAO.014	Dakraam in de achtergevel t.p.v. de onbenoemde ruimte
KAO.015	Verplaatsen binnenwand tussen slaapkamer 1 en 2 met 50 cm
KAO.016	Plattegrond 2e verdieping met overloop, technische ruimte en 1 onbenoemde ruimte.

VERKOOPPROCEDURE

- Op 28 november 2024 is de verkoop van de houtskeletbouwwoningen van Park Vijfsluizen fase D gestart.
- Vanaf toen was het mogelijk om de woning(-en) van uw voorkeur aan ons door te geven middels de inschrijflink op de website.
- De toewijzing zal zoveel mogelijk zijn op eerste woningvoorkeur, maar (nog) geen woning toegewezen gekregen? Dan komt u automatisch op de reservelijst.
- Het inschrijfformulier is persoonsgebonden en niet overdraagbaar. Dit houdt in dat uitsluitend de op dit formulier vermelde persoon/personen op het opgegeven woonadres voor een woning in aanmerking kan/kunnen komen. (Echt)paren die samen een woning willen kopen, dienen het formulier samen in te vullen.
- Heijmans behoudt zich het recht voor zelf de toewijzing te verrichten.

PRIJSLIJST

- Deze prijslijst is geldig tot 01-04-2025. De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectenkosten en 21% B.T.W.
- De koopsom is exclusief financieringskosten, transportkosten, hypotheekkosten en rente conform artikel 5 lid 4 van de koop-/aannemingsovereenkomst.
- De V.O.N. prijzen zijn inclusief sanitair en tegels, echter exclusief keuken.
- De genoemde oppervlaktes zijn circa maten. Wijzingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.
- Bekijk voor de actuele optie/verkoop stand op www.parkvijfsluizen.nl

WWW.PARKVIJFSLUIZEN.NL

heijmans