

# Park Vijfsluizen

FASE E – TWEE-ONDER-ÉÉN-KAPWONINGEN EXCELLENT – PRIJSLIJST

BNR.	TYPE WONING	SUBTYPE	KAP	WOONOPP. M <sup>2</sup> CA.	KAVELOPP. M <sup>2</sup> CA.	TUIN- LIGGING	V.O.N. PRIJS
301	Twee-onder-één-kapwoning	Vlonder	Dwarskap	175	198	Noord/west	€ 863.945
302	Twee-onder-één-kapwoning	Vlonder	Langskap	168	192	Noord/west	€ 832.630
304	Twee-onder-één-kapwoning	Vlonder	Langskap	168	185	Noord/west	€ 799.956
305	Twee-onder-één-kapwoning	Vlonder	Langskap	168	184	Noord/west	€ 799.121
306	Twee-onder-één-kapwoning	Vlonder	Dwarskap	175	199	Noord/west	€ 837.156
307	Twee-onder-één-kapwoning	Vlonder	Langskap	168	221	Noord/west	€ 833.556
309	Twee-onder-één-kapwoning	Tuin	Dwarskap	182	248	Noord/west	€ 849.306
310	Twee-onder-één-kapwoning	Tuin	Langskap	175	300	Noord/west	€ 851.006
315	Twee-onder-één-kapwoning	Vlonder	Langskap	168	193	Noord/west	€ 843.556
317	Twee-onder-één-kapwoning	Vlonder	Langskap	168	192	Noord/west	€ 873.198
318	Twee-onder-één-kapwoning	Vlonder	Langskap	168	191	Noord/west	€ 873.198

## VERKOOPPROCEDURE

- De verkoop van de twee-onder-één-kapwoningen EXCELLENT en GRAND van Park Vijfsluizen is gestart.
- Het is nu mogelijk om de woning(-en) van uw voorkeur aan ons door te geven middels de inschrijflink op de website.
- De toewijzing zal zoveel mogelijk zijn op eerste woningvoorkeur, maar (nog) geen woning toegewezen gekregen? Dan komt u automatisch op de reservelijst.
- Het inschrijfformulier is persoonsgebonden en niet overdraagbaar. Dit houdt in dat uitsluitend de op dit formulier vermelde persoon/personen op het opgegeven woonadres voor een woning in aanmerking kan/kunnen komen. (Echt)paren die samen een woning willen kopen, dienen het formulier samen in te vullen.
- Heijmans behoudt zich het recht voor zelf de toewijzing te verrichten.

## PRIJSLIJST

- Deze prijslijst is geldig tot 15-05-2024. De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectenkosten en 21% B.T.W.
- De koopsom is exclusief financieringskosten, transportkosten, hypotheekkosten en bouwrente. De bouwrente wordt gerekend conform artikel 5 lid 4 van de koop-/aannemingsovereenkomst.
- De V.O.N. prijzen zijn inclusief sanitair en tegels en de grote ruwbouwwensen echter exclusief keuken; dit geldt voor de tweekappers 301-302-317-318.
- De V.O.N. prijzen zijn inclusief alle grote ruwbouwopties en ruwbouwopties en op basis van casco toiletten, badkamer en exclusief de keuken, dit geldt voor de tweekappers 304-305-306-307-309-310-315
- De genoemde oppervlaktes zijn circa maten. Wijzingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.
- Let Op! Er is een verschil in oplevertermijn tussen de bouwnummers 301-302-317-318 en 304-305-306-307-309-310-315.
- Bekijk voor de actuele optie/verkoop stand op [www.parkvijfsluizen.nl](http://www.parkvijfsluizen.nl)

WWW.PARKVIJFSLUIZEN.NL

heijmans